**ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № --------**

**(снабжение тепловой энергией в горячей воде и теплоносителем)**

**г. Пенза «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания»» (ООО «ТК»),** именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Генерального директора Спирькина Ильи Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «Потребитель тепловой энергии», далее по тексту «Потребитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей сетевой воде (далее – тепловую энергию) и (теплоноситель), а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию и теплоноситель, а также соблюдать предусмотренный Договором режим потребления.

1.2. Вид теплоносителя: горячая вода.

**2. ЦЕНЫ И СТОИМОСТЬ**

**2.1. Цена**

2.1.1. Расчет за тепловую энергию производится по цене, рассчитанной Теплоснабжающей организацией на соответствующий расчетный период в соответствии с порядком определения цены, установленным положениями действующих на момент оплаты нормативных правовых актов, исходя из предельного уровня цены на тепловую энергию , утвержденного приказом органа исполнительной власти Пензенской области в области государственного регулирования тарифов (далее – орган регулирования) на соответствующий расчетный период.

Стороны настоящим договорились, что цена на тепловую энергию, рассчитанная Теплоснабжающей организацией в соответствии с порядком определения цены, установленным положениями действующих на момент оплаты нормативных правовых актов и условий, указанных в абзаце первом п.2.1.1. настоящего Договора и опубликованным на официальном сайте Теплоснабжающей организации, является ценой, определяемой по соглашению сторон Договора.

В целях расчета цены на тепловую энергию, Теплоснабжающая организация в течение 30 дней с даты опубликования приказа об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию на очередной календарный год осуществляет расчет цены на тепловую энергию публикует цену на тепловую энергию в виде числового значения на официальном сайте Теплоснабжающей организации.

2.1.2. Цена на теплоноситель определяется соглашением сторон на соответствующий расчетный период с учетом накопительного индекса потребительских цен, рассчитанного для соответствующего календарного года.

В целях определения цены на теплоноситель Теплоснабжающая организация осуществляет расчет цены на теплоноситель и публикует цену на теплоноситель в виде числового значения на официальном сайте Теплоснабжающей организации.

**2.2. Стоимость**

Стоимость принятого Потребителем за расчетный период количества тепловой энергии, теплоносителя рассчитанного в соответствии с Условиями теплоснабжения к Договору, определяется как сумма произведений

- цены на тепловую энергию на количество потребленной тепловой энергии.

- цены на теплоноситель на количество потребленного теплоносителя.

**2.3. Порядок оплаты**

Оплата за тепловую энергию и теплоноситель производится Потребителем в следующем порядке:

- до 18 числа текущего месяца – промежуточный платеж в размере 35% плановой общей стоимости тепловой энергии и теплоносителя, потребляемых в месяце, за который осуществляется оплата, либо в размере, указанном в выставленном Теплоснабжающей организацией счете на оплату;

- до последнего числа текущего месяца – промежуточный платеж в размере 50% плановой общей стоимости тепловой энергии и теплоносителя, потребляемых в месяце, за который осуществляется оплата, либо в размере, указанном в выставленном Теплоснабжающей организацией счете на оплату;

- до 25 числа месяца, следующего за расчетным, осуществляется оплата за фактически потребленные в истекшем месяце тепловую энергию и теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных Потребителем.

Если Потребитель является автономным учреждением, казенным предприятием оплата за тепловую энергию и теплоноситель производится Потребителем в следующем порядке:

- до 18 числа текущего месяца – промежуточный платеж в размере 30% плановой общей стоимости тепловой энергии и теплоносителя, потребляемых в месяце, за который осуществляется оплата, либо в размере, указанном в выставленном Теплоснабжающей организацией счете на оплату;

- до 25-го числа месяца, следующего за расчетным, осуществляется оплата за фактически потребленные в истекшем месяце тепловую энергию и теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных Потребителем.

При наличии переплаты, излишне уплаченная сумма зачисляется в счет погашения задолженности (при наличии) или в счет оплаты ресурсов за следующий расчетный период.

Способ осуществления Потребителем оплаты коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода либо равномерно в течение календарного года) в отношении нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, определяется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг.

**3. ПАРАМЕТРЫ КАЧЕСТВА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ПАРАМЕТРЫ, ОТРАЖАЮЩИЕ ДОПУСТИМЫЕ ПЕРЕРЫВЫ В ТЕПЛОСНАБЖЕНИИ, И РЕЖИМ ПОТРЕБЛЕНИЯ**

**3.1. Параметры качества теплоснабжения**

3.1.1. Температура теплоносителя в подающем трубопроводе. Значение температуры теплоносителя определяется в точке поставки как среднесуточное значение температуры теплоносителя в подающем трубопроводе по температурному графику в соответствии с Приложением №7 к настоящему Договору.

3.1.2. Давление теплоносителя в подающем трубопроводе. Значение давления теплоносителя в подающем трубопроводе определяется в точке поставки как среднесуточное значение в соответствии с Приложением №4 к настоящему Договору. Это условие не применяется, если теплопотребляющие установки подключены к тепловым сетям системы теплоснабжения по независимой схеме и регулятор давления и регулятор расхода установлен на теплопотребляющих установках*.*

**3.2 Параметры, отражающие допустимые перерывы в теплоснабжении**

3.2.1. Параметры, отражающие допустимые перерывы в теплоснабжении, предусматривают допустимую сторонами настоящего Договора продолжительность прекращения в точке поставки подачи тепловой энергии и теплоносителя в подающем трубопроводе (перерывы в теплоснабжении).

3.2.2. Поставка тепловой энергии на нужды отопления осуществляется бесперебойно, за исключением случаев, установленных условиями настоящего Договора, требованиями технических регламентов и иных обязательных требований законодательства РФ. Допускаются отклонения от данной величины согласно пределам разрешенных отклонений значений параметров, согласованных Сторонами в п.3.5. настоящего Договора.

**3.3.** В отношении нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, не имеющего отдельного теплового ввода, значения параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, определяются в соответствии с п. 3.1.-3.2. настоящего Договора, если иные параметры не установлены в договоре теплоснабжения, заключенном для поставки тепловой энергии в такой многоквартирный дом в целях оказания коммунальной услуги по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

**3.4. Пределы разрешенных отклонений значений параметров качества теплоснабжения**

Пределы разрешенных отклонений значений параметров качества теплоснабжения определяются диапазоном значений параметров качества теплоснабжения и допустимой продолжительностью отклонения значений параметров качества теплоснабжения за пределами указанного диапазона.

Диапазон значений параметров качества теплоснабжения и допустимая продолжительность отклонения значений параметров качества теплоснабжения за пределами диапазона значений параметров качества теплоснабжения:

3.4.1. Диапазон значений параметров качества теплоснабжения[[1]](#footnote-2):

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, - +/- 3%;

- по давлению в подающем трубопроводе, - +/- 5%.

Указанные величины дополнительно увеличиваются на величину погрешности теплосчетчика, но не более чем максимально допускаемую относительную погрешность теплосчетчика, определенную в соответствии с методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.4.2. Значения параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, которые определяются сторонами договора теплоснабжения и обеспечиваются единой теплоснабжающей организацией в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством РФ.

**3.5. Пределы разрешенных отклонений значений параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении.**

Допустимая сторонами указанного договора продолжительность прекращения в точке поставки подачи тепловой энергии и теплоносителя в подающем трубопроводе определяется в соответствии с условиями документов о подключении, а также в соответствии с требованиями технических регламентов и иных обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**3.6. Показатели качества теплоносителя по физико-химическим характеристикам**

Показатели качества теплоносителя по физико-химическим характеристикам соответствуют требованиям технических регламентов и иным требованиям законодательства РФ.

**3.7. Отклонение значений параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений**

3.7.1. Потребитель обязан при обнаружении отклонений значений параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений, определенных п.3.1. - 3.5. настоящего Договора, немедленно сообщить об этом в Теплоснабжающую организацию любым из перечисленных способов: посредством направления сообщения на адрес электронной почты (E-mail: *info@58pts.ru*), телефонограммой по реквизитам, указанным в п.7 настоящего Договора.

Теплоснабжающая организация осуществляет регистрацию обращения Потребителя в порядке, установленном стандартами качества обслуживания единой теплоснабжающей организацией потребителей тепловой энергии.

3.7.2. В случае подключения приборов учета Потребителя к автоматизированным информационно-измерительным системам учета тепловой энергии и теплоносителя Теплоснабжающей организации, контроль режима и качества поставки тепловой энергии и теплоносителя, в т.ч. проверка обращения об отклонении значений параметров качества теплоснабжения, осуществляются с использованием автоматизированной информационно-измерительной системы без выхода на объект, при этом в качестве акта применяется акт, выгруженный из автоматизированной информационно-измерительной системы, который не требует подписи обеих Сторон.

Фиксация начала и окончания факта отклонения значений параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы разрешенных отклонений, также осуществляются на основании данных, зафиксированных автоматизированной информационно-измерительной системы тепловой энергии и теплоносителя Теплоснабжающей организации.

3.7.3. В случае отсутствия подключения приборов учета Потребителя к автоматизированным информационно-измерительным системам учета тепловой энергии и теплоносителя Теплоснабжающей организации или в случае выхода из строя системы, обеспечивающей дистанционный сбор данных у автоматизированной информационно-измерительной системы учета Стороны (Потребитель и Теплоснабжающая организация) в согласованное время выходят на объект с целью осмотра состояния прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) и схемы его подключения.

Потребитель обязан:

- обеспечить доступ представителям Теплоснабжающей организации или по указанию Теплоснабжающей организации представителям иной организации к приборам учета Потребителя;

- обеспечить постоянную готовность помещений тепловых пунктов в части надлежащей освещенности, отсутствия захламленности прохода к оборудованию тепловых пунктов, выполнение требований законодательства РФ по дезинфекции/дезинсекции подвалов и помещений тепловых пунктов;

- обеспечить присутствие уполномоченного представителя Потребителя.

Фиксация начала и окончания факта отклонения значений параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы разрешенных отклонений, осуществляются на основании данных, зафиксированных прибором учета в акте проверки, составленном сторонами в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 (далее – Правила организации теплоснабжения).

3.7.4. Стороны определили, что допускается составление актов проверки о непредоставлении или предоставлении тепловой энергии и теплоносителя ненадлежащего качества или с перерывами превышающими установленную продолжительность и иных форм актов, составляемых представителем Теплоснабжающей организации, Сторонами на электронном носителе (при использовании в работе специализированных информационных систем) с возможностью подписи Сторон в таком акте при помощи аналога собственноручной подписи (стилуса). При этом по требованию одной из Сторон, участвующей в подготовке такого акта, другая Сторона обязана предоставить такой акт, распечатанный на бумажном носителе.

**3.8. Режим потребления:**

Температура теплоносителя в обратном трубопроводе. Значение температуры теплоносителя определяется в точке поставки как среднесуточное значение температуры теплоносителя в обратном трубопроводе по температурному графику в соответствии с Приложением №7 к настоящему Договору. Допускается отклонение от величины значения температуры теплоносителя по температуре воды, в обратном трубопроводе не более чем на +5%. Понижение фактической температуры обратной воды по сравнению с графиком не лимитируется. Указанная величина дополнительно увеличивается на величину погрешности измерений температуры, установленной Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Величина максимального расхода теплоносителя в подающем трубопроводе на теплоснабжение указана в Приложении №4 к настоящему Договору.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За нарушение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4.1.1. Потребитель несет ответственность за нарушение режима потребления тепловой энергии и теплоносителя, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя в границе балансовой принадлежности тепловых сетей, которая определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности (Приложение №3 к Договору).

4.1.1.1. В случае превышения Потребителем максимального часового расхода теплоносителя более чем на 5% Теплоснабжающая организация взимает с Потребителя неустойку (НДС не облагается), которая рассчитывается за каждые сутки расчетного периода, в которые происходило превышение, по формуле:

, (руб.), где

G1 (перерасход) – разница максимального среднечасового значения расхода теплоносителя в подающем трубопроводе за сутки по показаниям прибора учета и максимального значения расхода, определенного Приложением №4 к Договору, с учетом отклонения не более чем на 5 %, умноженная на 24 часа, м3;

- удельная теплоемкость воды, ккал/(кг⋅0С). Величина принимается равной 1 ккал/(кг⋅0С);

- плотность воды, т/м3. Величина принимается равной 1 т/м3;

t1 – среднесуточная температура в подающем трубопроводе, °C.

Цтэ - цена тепловой энергии, согласованная настоящим Договором, руб./Гкал.

4.1.1.2. В случае подтверждения в акте проверки факта отклонения значений параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений, Теплоснабжающая организация в расчетном периоде, следующем за расчетным периодом, в котором произошло указанное нарушение, снижает размер платы за тепловую энергию, по формулам, установленным в Правилах организации теплоснабжения.

Стороны договорились, что для расчета величины снижения размера платы за тепловую энергию, по формулам, установленным в Правилах организации теплоснабжения, применяют:

- при фиксации факта отклонения включенных в Договор значений параметров качества теплоснабжения за пределы их разрешенных отклонений коэффициент k1 равный отношению цены на тепловую энергию , определенной в соответствии с п. 2.1.1 настоящего Договора, к предельному уровню цены на тепловую энергию , определенному в соответствии с [разделом II](consultantplus://offline/ref=326A7F847191FB0925C5CE92BB1F91CF9EC2C0FD889D976058142B2A5E22D7009412DBAF0ED21AC3B3E6134A11862E12A6CC3332BD0FCB03V8yEG) Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию, включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденных ПП РФ от 15 декабря 2017 г. N 1562 (далее - Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию, включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию );

- при фиксации факта отклонения включенных в Договор значений параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений коэффициент k2 равный отношению цены на тепловую энергию, определенной в соответствии с п. 2.1.1 настоящего Договора, к предельному уровню цены на тепловую энергию, определенному в соответствии с [разделом II](consultantplus://offline/ref=326A7F847191FB0925C5CE92BB1F91CF9EC2C0FD889D976058142B2A5E22D7009412DBAF0ED21AC3B3E6134A11862E12A6CC3332BD0FCB03V8yEG) Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию, включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию .

4.1.1.3 В случае превышения Потребителем температуры теплоносителя в обратном трубопроводе (t2) от заданной по температурному графику более чем на допустимые диапазоны, указанные в п. 3.8. настоящего Договора, Теплоснабжающая организация взимает с Потребителя неустойку (НДС не облагается), которая рассчитывается за каждые сутки расчетного периода, в которые происходило превышение, по формуле:

, (руб.), где

m2 – фактический массовый расход теплоносителя в обратном трубопроводе за сутки, т;

- удельная теплоемкость воды, ккал/(кг⋅0С). Величина принимается равной 1 ккал/(кг⋅0С);

t (перегрев) – разница между фактической температурой теплоносителя в обратном трубопроводе по показаниям прибора учета и среднесуточной температурой по температурному графику, определенному Приложением №7 к настоящему Договору, с учетом отклонения не более чем на допустимые диапазоны, указанные в п. 3.8. настоящего Договора, °C.

Цтэ - цена тепловой энергии, согласованная настоящим Договором, руб./Гкал.

4.2. Теплоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за недоотпуск тепловой энергии и снижение параметров теплоносителя, обусловленные нарушением условий договора или законодательства РФ со стороны Потребителя.

4.3. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за соответствие параметров давления теплоносителя в подающем трубопроводе в случае если теплопотребляющие установки подключены к тепловым сетям системы теплоснабжения по независимой схеме и регулятор давления и регулятор расхода установлены и вышли из строя.

**5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

**5.1. Срок договора**

Настоящий Договор действует с «01» марта 2021 г. по «31» декабря 2021г. включительно.

Исполнение обязательств Сторон по настоящему Договору начинается со дня окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения[[2]](#footnote-3).

Договор считается продленным на следующий календарный год и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о прекращении, изменении Договора или о заключении нового договора.

**5.2. Изменение договора**

Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору.

В случае направления Теплоснабжающей организацией в адрес Потребителя дополнительного соглашения к настоящему Договору и неполучения Теплоснабжающей организацией 1 экземпляра соглашения или замечаний к нему в течение 10 рабочих дней со дня поступления Потребителю, дополнительное соглашение к настоящему Договору считается подписанным со стороны Потребителя без разногласий.[[3]](#footnote-4)

Изменение приборов учета вносится без подписания дополнительного соглашения при наличии акта допуска прибора учета в эксплуатацию, направленного Потребителем в адрес Теплоснабжающей организации.

Об изменении почтовых и банковских реквизитов, наименования Стороны или ее реорганизации, а также об изменении сведений о лицах, указанных в пункте 7 настоящего Договора, Стороны сообщают друг другу в письменном виде в течение семи дней со дня наступления вышеуказанных обстоятельств.

**5.3. Порядок разрешения споров**

5.3.1. При разрешении возникающих из настоящего Договора споров, реализация мер по их досудебному урегулированию обязательна. Претензия направляется стороне, нарушившей обязательства, в письменной форме на юридический адрес, либо на адрес электронной почты, указанный в реквизитах сторон, либо по факсу. В этом случае спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Пензенской области по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии стороне, нарушившей обязательства.

Если одной из сторон настоящего договора является физическое лицо, не имеющее статуса индивидуального предпринимателя, претензия направляется в адрес такого лица на адрес для корреспонденции, либо на адрес электронной почты, указанный в реквизитах сторон, по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии стороне, нарушившей обязательства, спор может быть передан на рассмотрение по выбору истца в суд общей юрисдикции по месту нахождения любой точки поставки из договора (нахождение теплопотребляющей установки), если иное не предусмотрено законодательством РФ.

В случае, если стороны при заключении настоящего Договора не пришли к соглашению по урегулированию разногласий во внесудебном порядке, то такие действия расцениваются как согласие сторон на передачу урегулирования разногласий по данному договору в суд соответствующей подведомственности.

5.3.2. В случае если при заключении договора теплоснабжения между сторонами возникли разногласия по определению значений параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, указанные разногласия оформляются протоколом разногласий и представляются любой из Сторон на рассмотрение в орган местного самоуправления, уполномоченный в соответствии с ФЗ "О теплоснабжении" на рассмотрение таких разногласий, в порядке обязательного досудебного урегулирования споров, установленном действующим законодательством РФ.

**5.4. Расторжение договора**

Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

**6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ**

1. Условия теплоснабжения (Приложение №1).

2. Планируемый объем потребления тепловой энергии и теплоносителя (Приложение №2).

3. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности (Приложение №3).

4. Нормативные расчетные (проектные) данные для заключения договора теплоснабжения (Приложение №4).

5. Перечень коммерческих расчетных приборов узла учета тепловой энергии и место их установки (Приложение №5).

6. Расчет потерь тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя (Приложение №6).

7. Параметры качества теплоснабжения (Приложение №7).

8. Порядок распределения денежных средств, поступающих в счет оплаты поставленной тепловой энергии и теплоносителя (Приложение №8).

**7. ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ УСЛОВИЙ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА ЯВЛЯЮТСЯ**

- от Теплоснабжающей организации:

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный | Контактные данные (телефон, электронная почта) |
| За прием обращений при возникновении аварии (в т.ч. разрыв, повреждение) на тепловых сетях и теплопотребляющих установках | Диспетчер: 233-142 |
| За прием обращений при обнаружении отклонений значений параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений | Диспетчер: 233-142 |
| По прочим вопросам (оформление и изменение договорных отношений; начисление и оплата по договору; технические вопросы; электронный документооборот и обмен документами в электронном виде) | *Отдел договорных и клиентских отношений: 20-22-02; 20-22-12;20-83-64;20-83-63,20-83-65*  *Бухгалтерия: 20-83-72*  e-mail: *teplosnabpnz@mail.ru* |

- от Потребителя:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный | ФИО | Контактные данные (телефон, электронная почта) |
| За оформление и изменение договорных отношений |  |  |
| За прием информации по изменению качества поставки ресурса (в том числе при плановых и аварийных отключениях поставки ресурса) |  |  |
| По техническим вопросам |  |  |
| По оплате по договору |  |  |
| Прочие вопросы, в том числе электронный документооборот и обмен документами в электронном виде |  |  |

Теплоснабжающая организация вправе направлять в адрес ответственных Потребителя за выполнение условий настоящего Договора информационные СМС сообщения, осуществлять рассылку документов, связанных с исполнением настоящего Договора, по электронной почте, по адресам и телефонам, указанным в настоящем Договоре и иных документах, являющихся неотъемлемой частью Договора.

**8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Теплоснабжающая организация:** | **Потребитель:** |
| Полное фирменное наименование:  **Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая Компания»** |  |
| Сокращенное наименование:  **ООО «ТК»** |  |
| ИНН: 5837078393 |  |
| КПП: 583701001 |  |
| ОГРН: 1205800006125 |  |
| Юридический адрес:  440004, г. Пенза, ул. Рябова, д. 30,  помещение 11 |  |
| Почтовый адрес для корреспонденции в РФ (с индексом):  440004, г. Пенза, ул. Рябова, д. 30,  помещение 11 |  |
|  |  |
| Электронная почта: teplosnabpnz@mail.ru |  |
| Тел. (с кодом): 8 (8412) 202-212 (202), 20-83-65(63) |  |
| Банковские реквизиты:  р/с 40702810648000010450  Отделение №8624 Сбербанка России г.Пенза  к/с 30101810000000000635  БИК 045655635 |  |
| **Генеральный директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**И.А. Спирькин/** |  |

1. Диапазон значений температуры теплоносителя и диапазон значений давления в подающем трубопроводе определен в рамках предельных значений отклонений по температуре воды и отклонений по давлению в подающем трубопроводе, предусмотренных правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, увеличенных на величину погрешности теплосчетчика, которая не может превышать максимально допускаемую относительную погрешность теплосчетчика, определенную в соответствии с методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-2)
2. Указанное условие включается в договор в случае направления договора в переходный период. [↑](#footnote-ref-3)
3. Условие включается в текст договора при согласии Потребителя. [↑](#footnote-ref-4)